



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АГАПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.05.2017 г.

№ 672

с.Агаповка

«О внесении изменений в постановление администрации Агаповского муниципального района от 09.07.2014г. № 1043

Руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации от 17.03.2013г. №1043 «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Агаповском муниципальном районе на 2014-2020гг.

администрация Агаповского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Агаповского муниципального района от 09.07.2014г. № 1043 следующие изменения:

1) утвержденную муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Агаповском муниципальном районе дополнить приложениями с № 5 по № 13 (прилагается).

2. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы района по строительству ЖКХ, ТС и Э Стрижова С.И.

Глава района



Б.Н.Тайбергенов

Приложение 5
перечень общественных
территорий подлежащих
благоустройству в 2017 году.

№	Общественные территории	Предполагаемое благоустройство в 2017 году
	Разработка эскизного проекта: «сквер» в с.Агаповка площадью – 3250 м2	
	Разработка эскизного проекта: «внутридомовая площадка в п.Буранный» площадью – 1700 м2	
	Разработка эскизного проекта: «парк в п.Буранный» площадью – 18 000,0 м2	
	Разработка эскизного проекта: «парк» в п. Желтинский	
	Разработка эскизного проекта: «сквер» в п.Приморский	
	Разработка эскизного проекта: «сквер» п.Магнитный	
	Разработка эскизного проекта: «сквер» в п.Светлогорск	
	Разработка эскизного проекта: «сквер в п.Янгельский» площадью – 7200,0 м2	
	Капитальный ремонт сквера с.Агаповка	V
	Капитальный ремонт парка п.Желтинский	
	Капитальный ремонт парка п.Магнитный, ул. 60 лет Октября	
	Капитальный ремонт сквера п.Приморский	
	Капитальный ремонт сквера п.Светлогорск	
	Капитальный ремонт сквера п.Янгельский	V

Приложение 6
адресный перечень
многоквартирных домов,
дворовые территории которых
были отобраны и подлежат
благоустройству в 2017 году.

№ п/п	Населенный пункт	Наименование улиц	Примечание
1	с. Агаповка	ул. Советская, 45-47 ул. Советская, 39,41 ул. Школьная, 46 ул. Железнодорожная, 9,11 ул.Пионерская, 3 ул. Рабочая, 32 ул. Дорожная, 33,35а; ул. 60-лет Октября, 36,38 ул. Октябрьская, 14/1 ул. Железнодорожная, 1/2; 2/1;2/2; 2/3	
2	п.Буранный	ул. Школьная, 108 ул. Волынцева, 2 ул. Мичурина, 28,18	
3	п.Желтинский	ул. Школьная, 3 ул. Первомайская, 24	
4	п.Магнитный	ул. Моледежная, 1,7,8-11	
5	п.Наровчатка	ул. Кооперативная	
6	п.Первомайский	ул. Комсомольская	
7	п.Приморский,	ул. Клубная, 30, ул. Партизанская, 3/1 ул. Клубная, 2/1	
8	п.Светлогорск,	ул.Степная, 1-6; 10,11,12	
9	п.Янгельский	ул.Рабочая, 8,10,12,14,23	

Приложение 7 нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечней таких работ.

Наименование мероприятия	Ед. измерения	Стоимость (тыс.руб.)
Асфальтирование автомобильных парковок и придомовых территорий	1м2	0,800
установка и ремонт ограждения	1м.п. ограждения	0,600
озеленение территорий	1.м2 площади	2,226
Установка скамеек	шт	6,0
Установка урн	шт	1,0
В случае определения мероприятий не вошедших в данный перечень стоимость	Определяется индивидуально Управлением строительства и инженерной инфраструктуры администрации района	

визуализации

Приложение 8
 минимальный перечень работ по
 благоустройству дворовых
 территорий с приложением
 визуализированного перечня
 образцов элементов
 благоустройства, предлагаемых
 к размещению на дворовой
 территории;

№ п/п	Наименование работ	Примечание
1	Ремонт дворовых проездов	Решение о проведении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий принимается органом местного самоуправления и согласовывается с жителями собственниками общедомовой территории
2	Освещения дворовых территорий	
3	Установка скамеек	
4	Установка урн	

визуализации

Приложение 9
дополнительный перечень
работ по благоустройству
дворовых территорий

№ п/п	Наименование работ	Примечание
1	оборудование автомобильных парковок	
2	установку и ремонт ограждения	
3	ремонт тротуаров	
4	озеленение территорий	
5	иные виды работ по согласованию с заинтересованными лицами	

визуализации

Приложение 10

порядок аккумулирования и
расходования средств
заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение
минимального и
дополнительного перечней
работ по благоустройству
дворовых территорий.

При принятии заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, на общем собрании решения о необходимости проведения работ указанных в Приложение 9 «дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий», на территории прилегающей к многоквартирному дому. Общим собранием самостоятельно определяется объем средств софинансирования, исходя из Приложение 7 «нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительных перечней таких работ».

Общественная комиссия принимает решением о проведении мероприятий, указанных заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, только при наличии выписки уполномоченного предприятия о внесении и наличии денежных средств, направленных заинтересованными лицами, собственниками, на проведение таких мероприятий и соответствии суммы собранных денежных средств установленным объемам софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий.

Информацию о наличии денежных средств собранных собственниками многоквартирного дома организация может предоставлять в общественную комиссию в течение 1 суток при поступлении денежных средств, ежемесячно до 5-го числа в период действия муниципальной программы и по запросу общественной комиссии.

Перечисление денежных средств, собранных собственниками многоквартирного дома, для проведения работ по благоустройству дворовых территорий в организацию подрядчика выполнившего данные работы проводиться на основании решения комиссии оформленного протоколом о приемке выполненных работ и отсутствии замечаний к выполненным работам в течении 3х дней.

Приложение 11

порядок трудового участия граждан в выполнении указанных работ

При принятии заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома на общем собрании решения о необходимости проведения работ указанных в Приложение 9 «дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий» на территории, прилегающей к многоквартирному дому, и решении собственников обеспечить софинансирование указанных мероприятий - трудовым участием.

Общим собранием собственников жилых помещений многоквартирного дома устанавливаются лица из числа собственников многоквартирного дома входящие в состав трудовых бригад и лица из числа собственников многоквартирного дома ответственные за организацию работы трудовых бригад.

Общественная комиссия принимает решением о проведении мероприятий, указанных заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, только при наличии протокола общего собрания с указанием:

- принятия решения о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;
- принятия решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, проведении работ указанных в Приложение 9 «дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий»;
- решения собственников обеспечить софинансирование указанных мероприятий трудовым участием;
- списка лиц из числа собственников многоквартирного дома, входящие в состав трудовых бригад;
- списка лиц из числа собственников многоквартирного дома ответственных за организацию работы трудовых бригад.

Решение принимается большинством (не менее двух третей) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Объем работ трудовых бригад, входящий в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий определяется, доводится и контролируется Управлением строительства и инженерной инфраструктуры администрации района.

Приложение 12

порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу на 2017 год,

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проекта благоустройства,

Разработка заинтересованными лицами дизайн проекта благоустройства общественных территорий и дворовых территорий, включенных в муниципальную программу проводится заинтересованными лицами: представителями инициативных групп, отдельными лицами, общественными организациями, органами местного самоуправления индивидуально и самостоятельно, исходя из предложенных элементов указанных настоящей программой.

Предложения формируются и направляются ответственному организатору программы в произвольной форме.

Срок окончания приема заявок ответственным организатором за пять дней до начала общественных слушаний программы.

Ответственный организатор принимает заявку, формирует приложение, сметное обоснование и выносит на обсуждение общественной комиссии.

По итогам рассмотрения общественной комиссии заявка по благоустройству вносится или отклоняется от внесения в муниципальную программу для рассмотрения на общественных слушаниях.

Приложение 13

мероприятия по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Предложения по проведению мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения на 2017 год будут включены в программу по итогам рассмотрения комиссией представленных заинтересованными лицами предложений и итогам общественных (публичных) слушаний.

